

IZVJEŠĆE O RADU TVRTKE HKA OKVIR d.o.o. ZA 2021.g.

1. UVOD

Hrvatska komora arhitekata, sukladno članku 58. Stavak 4. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“ 78/15, 114/18) financijsko poslovanje mora voditi kao neprofitno.

S obzirom na činjenicu da se provođenje programa stručnog usavršavanja smatra profitnim poslovanjem kao i na činjenicu da su tijela Hrvatske komore arhitekata donijela odluku o organizaciji „Dana arhitekata“, na godišnjoj razini (turistička djelatnost), Upravni odbor Hrvatske komore arhitekata donio je dana 23. rujna 2015. godine temeljem članka 19. t. 21 Statuta HKA („Narodne novine“ 140/15) odluku **Odluka UO 02/02/23092015** o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću HKA Okvir d.o.o., „sa svrhom provedbe projekata iz stručne djelatnosti“. Slijedom navedenog, tvrtka je prvenstveno osnovana radi provođenja SU te radi organizacije Dana arhitekata.

HKA Okvir d.o.o. je dana 16. prosinca 2015. godine registrirana i upisana u sudski registar. Također, kako bi tvrtka mogla samostalno organizirati „Dane arhitekata“ izvršena je dana 09. ožujka 2016. godine registracija pri Gradu Zagrebu, Gradskom uredu za gospodarstvo, rad i poduzetništvo.

Jedini osnivač i vlasnik tvrtke je HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, MBS: 02525666, upisana kod Trgovačkog suda u Zagrebu, OIB: 85986018932, Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/II.

Osobe ovlaštene za zastupanje tvrtke su Rajka Bunjevac, direktor, zastupa tvrtku pojedinačno i samostalno te Gabrijela Kosović, prokurist.

2. NAZIV TVRTKE I PODACI O TVRTCI

Naziv tvrtke je HKA Okvir d.o.o.

OIB tvrtke je 44469728480.

Sjedište/adresa tvrtke je Ulica grada Vukovara 271/II, 10000 Zagreb.

Temeljni kapital tvrtke je 20.000,00 kuna.

Pravni oblik tvrtke je društvo s ograničenom odgovornošću.

Tvrtka je obveznik PDV-a.

3. SKUPŠTINA TVRTKE

Od 15. srpnja 2020. na 1. sjednici Upravnog odbora HKA-a za članove Skupštine tvrtke HKA Okvir d.o.o. imenovani su:

1. Tonko Zaninović

2. Zoran Boševski
3. Nataša Hrsan
4. Branimir Rajčić
5. Matko Vetma
6. Vladi Bralić
7. Mara Matijašić Paladin
8. Reno Vrbanec
9. Vladimir Petrović
10. Darko Anton Franceschi

Skupština je održala sjednice 24. svibnja i 22. studenoga 2021. godine.

1. PREDMET POSLOVANJA

Hrvatska komora arhitekata, sukladno članku 58. Stavak 4. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju („Narodne novine“ 78/15) financijsko poslovanje mora voditi kao neprofitno.

Predmet poslovanja, odnosno ono za što je tvrtka registrirana utvrđeno je Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu:

- * projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- * nadzor nad gradnjom
- * poslovanje nekretninama
- * posredovanje u prometu nekretninama
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * pružanje usluga informacijskog društva
- * djelatnost nakladnika
- * distribucija tiska
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * djelatnosti javnoga cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane

- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga smještaja
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * računalne i srodne djelatnosti
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * ostale turističke usluge
- * računovodstveni poslovi
- * izdavačka djelatnost
- * tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, glazbenih djela i glazbenih rukopisa, karata i atlasa, plakata, igraćih karata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca i drugih tiskanih komercijalnih publikacija, papirne robe za osobne potrebe i drugih tiskanih publikacija, pomoću knjigotiska, offseta, fotograevure, fleksografije, sitotiska i drugih tiskarskih strojeva, strojeva za umnožavanje, računalnih pisaača, fotokopiranja i termokopiranja
- * organizacija seminara, izložbi, kongresa, tečajeva, poduka, revija, te raznih zabavnih i promotivnih događaja
- * djelatnost turističke agencije

2. IZVIJEŠĆE O AKTIVNOSTIMA ZA 2021.g.

Primarna zadaća i aktivnosti tvrtke HKA Okvir d.o.o. je provođenje programa Stručnog usavršavanja za Hrvatsku komoru arhitekata, te izvršenje planiranih aktivnosti vezane uz navedeni program.

Tajništvo je izradilo Prijedlog pravilnika o provedbi stručnog usavršavanja HKA-a te je on usvojen na 3. virtualnoj sjednici Skupštine HKA-a 5. svibnja 2022. g.

Također je izrađen i Program stručnog usavršavanja za razdoblje od 1.1.2022. do 31.12.2023. te je Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 20. prosinca 2021. godine izdalo suglasnost na njega.

Uz Dane arhitekata 5.0 u Izvještajnom razdoblju održano je u organizaciji HKA-a ukupno 14 aktivnosti stručnog usavršavanja, sve on-line, a još 74 aktivnosti su uvrštene u Program stručnog usavršavanja, te je za njih vođena evidencija sudjelovanja članova te po zahtjevu i onima koji to nisu, a radi se od 15 145 unosa.

Dani arhitekata 5.0 održavani su u virtualnom obliku tijekom 2021. godine prijenosom uživo iz Kuće Oris i zadnji blok u prosincu iz Društva arhitekata Zagreba. Ukupno je na Danima arhitekata 5.0, koji su se održali u devet dana sudjelovalo oko 2700 sudionika, čime je omogućen pristup Danima i stručnom usavršavanju članovima bez troškova za njih, odnosno kao mogućnost besplatnog ispunjavanja obveze stručnog usavršavanja.

Dani su održani prema sljedećim tematskim poglavljima

DANI ARHITEKATA 5.1 / Javni arhitektonski natječaji

Dani arhitekata 5.0 otvoreni su prvim skupom 12.5.2021. svečanim otvorenjem i programom koji su pripremili članovi PO Zagreb pod nazivom DANI ARHITEKATA 5.1 – JAVNI ARHITEKTONSKI NATJEČAJI – PRAKSA.

Druga sesija Dana arhitekata 5.0 održano je 9.6. pod nazivom DANI ARHITEKATA 5.1 – JAVNI ARHITEKTONSKI NATJEČAJI – BUDUĆNOST, koji je bio podijeljen u dva bloka – Javni natječaji i privatni natječaji.

DANI ARHITEKATA 5.2 / PROSTOR I GRADNJA – VRIJEME ZA NOVI ZAKONODAVNI OKVIR

U organizaciji Odbora za zakonodavstvo održani su u dva termina 28. i 29.9.

DANI ARHITEKTATA 5.3 / RESTART – POVRATAK ISHODIŠTIMA ZA NOVI POČETAK

Održani su u organizaciji Odbora krajobraznih arhitekata HKA-a. Stručni skup bio je održan 20.10.2021.

DANI ARHITEKATA 5.4 / PROSTORNA AGENDA: KVALITETA PROSTORNOG PLANIRANJA

U organizaciji Odbora za urbanizam HKA održani su 8.11. i 9.11.2021.

DANI ARHITEKTATA 5.5 / STRUKOVNI STANDARDI I DIGITALNA TRANSFORMACIJA USLUGA

U organizaciji Odbora za standardizaciju i digitalnu transformaciju usluga održani su 1.12. i 2.12.2021. video-prijenosom iz Društva arhitekata Zagreba (DAZ).

Skup je završio sa završnim panelom Dana arhitekata 5.0 – OGLEDALO STRUKE, na kojem su sudjelovali voditelji pojedinih Odbora, koji su organizirali pojedine sesije.

Dani arhitekata 6.0

U drugoj polovici 2021.g. započeto je s pripremama za Dane arhitekata 6.0. koje su podrazumijevala pripremne razgovore s agencijom, i hotelima, organizacija sastanaka Organizacijskog odbora, kontaktiranje predavača, sponzora tehničke podrške i sl. Poslove su u Tajništvu obavljali stručni tajnik i glavna tajnica.

Održani su i sljedeći webinar:

- Prostorno planiranje nakon potresa – hitne planske mjere na području Sisačko-moslavačke županije koji je održan 31. ožujka 2021. u organizaciji Odbora za urbanizam
- TRIPTIH – webinar o postpotresnoj obnovi u Zagrebu, koji je održan 28. travnja 2021.g.
- Kako krenuti u BIM projekt?, koji je održan 20. svibnja 2021., u organizaciji Odbora za standardizaciju i digitalnu transformaciju usluga

- Kako upravljati BIM projektom?, koji je održan 1. travnja 2021., u organizaciji Odbora za standardizaciju i digitalnu transformaciju usluga

- Europski sustavi prostornog planiranja, dvodnevni virtualni skup koji je održan 27. i 28. svibnja 2021., u organizaciji Odbora za urbanizam. Održan je na engleskom jeziku, a na njemu su bili predstavljeni modeli i sustavi prostornog planiranja u europskim zemljama, a u vezi predstojeće novelacije Zakona o prostornom uređenju. Predstavljene su prakse iz Hrvatske, Slovenije, Češke, Njemačke, Crne Gore, Italije, Ujedinjenog Kraljevstva, Latvije i Austrije. Prisustvovalo je više od 300 gledatelja oba dana.

- Webinar o prostornom planiranju u dijelu elektroničkih komunikacija, u organizaciji tvrtke HAKOM, koji je održan 8. rujna 2021., uz sudjelovanje 150-ak gledatelja

- Zelena infrastruktura – nove prilike, u organizaciji HBOR-a i konzultantske kuće PwC, koji je održan 16. studenoga 2021.

Od vanjskih webinarâ održani su u suradnji sa sljedećim izvođačima:

ACO, Wienerberger, Alukönigstahl, MAPEI, Geberit, Knauf, ArchiCad, Nophadrain Hrvatska, Autodesk, Fire Safe Europe, Hrvatski savjet za zelenu gradnju, Rockwool, Ejol, Ytong, Sika, Roefix, Baumit, te udruga HUZOP i Hrvatska akademija znanosti i umjetnosti.

KONFERENCIJA RE-USE ARCHITECTURE

Re-use konferencija održana je 22. i 23. travnja 2021., budući da je 2020. godine, kada je Hrvatska predsjedala Europskom unijom, bila zbog epidemioloških razloga otkazana.

IZVIJEŠĆE O FINANCIJSKOM POSLOVANJU za 2021.g.

Poslovna banka tvrtke: Zagrebačka banka, žiro račun broj: HR2723600001102517404 (identična Banka kao i za HKA).

Knjigovodstveni servis: „Stipić“ Obrt za računovodstvene i knjigovodstvene usluge te ostale poslovne aktivnosti (identični knjigovodstveni servis kao i za HKA).

Prihodi tvrtke HKA Okvir d.o.o. u 2021.g. bili su slijedeći:

- Prihodi od kotizacija Dana arhitekata
- Prihodi od sponzora Dana arhitekata
- Prihodi od stručnog usavršavanja
- Ostali prihodi (donacije, kamate)

Rashodi tvrtke HKA Okvir d.o.o. su slijedeći:

- Rashodi za Dane arhitekata
- Rashodi stručnog usavršavanja
- Ostali rashodi (najam prostora, računovodstveno-knjigovodstvene usluge, revizorske usluge, članarine HGK, turističkoj zajednici, odnosi s javnošću i sl.).

Zbog pandemije COVID-19 Dani arhitekata 5.0 održavani su isključivo u virtualnom obliku tijekom 2021. godine. Za svih 2700 sudionika, kojima se nije naplaćivala kotizacija za sudjelovanje, je omogućen pristup Danima i stručnom usavršavanju članovima bez troškova za njih jer se nije naplaćivala kotizacija no time nije bilo niti prihoda za HKA Okvir u vidu kotizacija za sudjelovanje, već su se Dani arhitekata 5.0 financirali isključivo prihodima od sponzorskih paketa.

Stanje računa tvrtke HKA Okvir d.o.o. na dan 31. prosinca 2021. godine iznosi:

- kunski račun: 343.485,90 kn
- devizni račun: 2.412.87 kn (320,86 €)
- razlika u prihodima i rashodima je za 18.179,14 kn

Rajka Bunjevac, dipl.ing.arh.
direktorica

Klasa: 025-03/22-01/05

Urbroj: 505-01-21-13

U Zagrebu, 27. travnja 2022.