



Interexpert-Zagreb d.o.o. za reviziju, računovodstvo i savjetovanje

## **HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA**

Zagreb, Ulica grada Vukovara 271

### **IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA 2012. – 2014. GODINU**

Zagreb, 20. ožujak 2015.

## S A D R Ž A J

Izvešće ovlaštenog revizora o financijskim izvještajima za godinu 2012. ....	3
Izvešće ovlaštenog revizora o financijskim izvještajima za godinu 2013. ....	5
Izvešće ovlaštenog revizora o financijskim izvještajima za godinu 2014. ....	7
Bilanca na dan 31. prosinca za godine 2012., 2013. i 2014. ....	9
Račun prihoda i rashoda za godine 2012., 2013. i 2014. ....	10
Bilješke uz financijske izvještaje za godine 2012. do 2014. ....	11

INTEREXPERT – ZAGREB d.o.o.  
za reviziju, računovodstvo i savjetovanje  
Trpimirova 9, Zagreb

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 271

# IZVJEŠĆE OVLAŠTENOG REVIZORA O FINANCIJSKIM IZVJEŠTAJIMA ZA GODINU 2012.

Na temelju prihvata ponude o reviziji obavili smo reviziju temeljnih financijskih izvještaja Hrvatske komore arhitekata (u daljnjem tekstu Komora ) za 2012. godinu, i to Bilance sa stanjem na dan 31. prosinca 2012. godine, Računa prihoda i rashoda za 2012. godinu te bilješki uz financijske izvještaje

## **Odgovornosti Uprave**

Uprava je odgovorna za sastavljanje i objektivan prikaz ovih financijskih izvješća u skladu s Uredbom o računovodstvu neprofitnih organizacija. Odgovornosti Uprave uključuju: utvrđivanje, uvođenje i održavanje internih kontrola važećih za sastavljanje i objektivan prikaz financijskih izvješća u kojima neće biti značajnih pogrešnih prikaza uzrokovanih prijevaram ili pogreškom; odabir i primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika; i utvrđivanje razumnih računovodstvenih prosudaba primjerenih u danim okolnostima.

## **Odgovornost revizora**

Naša odgovornost je izraziti mišljenje o tim financijskim izvješćima na osnovi obavljene revizije. Reviziju smo obavili sukladno Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju

pridravanje revizora etičkim pravilima, te planiranje i provođenje revizije do razine koja je potrebna za postizanje razumnog uvjerenja o tome da u financijskim izvješćima nema značajnih pogrešnih iskaza.

Revizija uključuje provođenje postupaka radi pribavljanja revizorskih dokaza o iznosima i objavama prikazanima u financijskim izvješćima. Odabir postupaka ovisi o prosudbi revizora, uključujući i procjenu rizika značajnih pogrešnih prikaza u financijskim izvješćima uzrokovanih prijevarom ili pogreškom. U procjenjivanju tih rizika, revizor razmatra interne kontrole važeće za sastavljanje i objektivan prikaz financijskih izvješća koje sastavlja Komora kako bi odredio odgovarajuće revizorske postupke u danim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Komore. Revizija također uključuje procjenjivanje primijenjenih računovodstvenih politika i primjerenost utvrđenih računovodstvenih procjena Uprave, kao i ocjenu cjelokupnog prikaza financijskih izvješća.

Vjerujemo da su nam pribavljeni revizorski dokazi dostatni i čine razumnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

## Mišljenje

Po našem mišljenju financijska izvješća prikazuju realno i objektivno, u svim značajnim aspektima financijski položaj Komore **na dan 31. prosinca 2012.** godine i rezultate njezina poslovanja za godinu tada završenu sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvješćivanja.

Zagreb, 20. ožujak 2015.godine

Željko Čupić, dipl.oec

Ivana Karlović, dipl.oec

Direktor

Ovlašteni revizori

INTEREXPERT- ZAGREB d.o.o.

INTEREXPERT – ZAGREB d.o.o.  
za reviziju, računovodstvo i savjetovanje  
Trpimirova 9, Zagreb

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 271

# IZVJEŠĆE OVLAŠTENOG REVIZORA O FINANCIJSKIM IZVJEŠTAJIMA ZA GODINU 2013.

Na temelju Prihvata ponude o reviziji obavili smo reviziju temeljnih financijskih izvještaja Hrvatske komore arhitekata (u daljnjem tekstu Komora ) za 2013. godinu, i to Bilance sa stanjem na dan 31. prosinca 2013. godine, Računa prihoda i rashoda za 2013. godinu, bilješke uz financijske izvještaje

## **Odgovornosti Uprave**

Uprava je odgovorna za sastavljanje i objektivan prikaz ovih financijskih izvješća u skladu s Uredbom o računovodstvu neprofitnih organizacija. Odgovornosti Uprave uključuju: utvrđivanje, uvođenje i održavanje internih kontrola važećih za sastavljanje i objektivan prikaz financijskih izvješća u kojima neće biti značajnih pogrešnih prikaza uzrokovanih prijevaram ili pogreškom; odabir i primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika; i utvrđivanje razumnih računovodstvenih prosudaba primjerenih u danim okolnostima.

## **Odgovornost revizora**

Naša odgovornost je izraziti mišljenje o tim financijskim izvješćima na osnovi obavljene revizije. Reviziju smo obavili sukladno Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju pridržavanje revizora etičkim pravilima, te planiranje i provođenje revizije do razine koja je potrebna

za postizanje razumnog uvjerenja o tome da u financijskim izvješćima nema značajnih pogrešnih iskaza.

Revizija uključuje provođenje postupaka radi pribavljanja revizorskih dokaza o iznosima i objavama prikazanim u financijskim izvješćima. Odabir postupaka ovisi o prosudbi revizora, uključujući i procjenu rizika značajnih pogrešnih prikaza u financijskim izvješćima uzrokovanih prijevarom ili pogreškom. U procjenjivanju tih rizika, revizor razmatra interne kontrole važeće za sastavljanje i objektivan prikaz financijskih izvješća koje sastavlja Komora kako bi odredio odgovarajuće revizorske postupke u danim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Komore. Revizija također uključuje procjenjivanje primijenjenih računovodstvenih politika i primjerenost utvrđenih računovodstvenih procjena Uprave, kao i ocjenu cjelokupnog prikaza financijskih izvješća.

Vjerujemo da su nam pribavljeni revizorski dokazi dostatni i čine razumnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

### **Mišljenje**

Po našem mišljenju financijska izvješća prikazuju realno i objektivno, u svim značajnim aspektima financijski položaj Komore **na dan 31. prosinca 2013. godine** i rezultate njegozina poslovanja za godinu tada završenu sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvješćivanja.

Zagreb, 20. ožujak 2015.godine

Željko Čupić, dipl.oec

Ivana Karlović, dipl.oec

Direktor

Ovlašteni revizori

INTEREXPERT- ZAGREB d.o.o.

INTEREXPERT – ZAGREB d.o.o.  
za reviziju, računovodstvo i savjetovanje  
Trpimirova 9, Zagreb

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 271

# IZVJEŠĆE OVLAŠTENOG REVIZORA O FINANCIJSKIM IZVJEŠTAJIMA ZA GODINU 2014.

Na temelju Prihvata ponude o reviziji obavili smo reviziju temeljnih financijskih izvještaja Hrvatske komore arhitekata (u daljnjem tekstu Komora ) za 2014. godinu, i to Bilance sa stanjem na dan 31. prosinca 2014. godine, Računa prihoda i rashoda za 2014. godinu, bilješke uz financijske izvještaje

## **Odgovornosti Uprave**

Uprava je odgovorna za sastavljanje i objektivan prikaz ovih financijskih izvješća u skladu s Uredbom o računovodstvu neprofitnih organizacija. Odgovornosti Uprave uključuju: utvrđivanje, uvođenje i održavanje internih kontrola važećih za sastavljanje i objektivan prikaz financijskih izvješća u kojima neće biti značajnih pogrešnih prikaza uzrokovanih prijevarom ili pogreškom; odabir i primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika; i utvrđivanje razumnih računovodstvenih prosudaba primjerenih u danim okolnostima.

## **Odgovornost revizora**

Naša odgovornost je izraziti mišljenje o tim financijskim izvješćima na osnovi obavljene revizije. Reviziju smo obavili sukladno Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju pridržavanje revizora etičkim pravilima, te planiranje i provođenje revizije do razine koja je potrebna

za postizanje razumnog uvjerenja o tome da u financijskim izvješćima nema značajnih pogrešnih iskaza.

Revizija uključuje provođenje postupaka radi pribavljanja revizorskih dokaza o iznosima i objavama prikazanim u financijskim izvješćima. Odabir postupaka ovisi o prosudbi revizora, uključujući i procjenu rizika značajnih pogrešnih prikaza u financijskim izvješćima uzrokovanih prijevarom ili pogreškom. U procjenjivanju tih rizika, revizor razmatra interne kontrole važeće za sastavljanje i objektivan prikaz financijskih izvješća koje sastavlja Komora kako bi odredio odgovarajuće revizorske postupke u danim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Komore. Revizija također uključuje procjenjivanje primijenjenih računovodstvenih politika i primjerenost utvrđenih računovodstvenih procjena Uprave, kao i ocjenu cjelokupnog prikaza financijskih izvješća.

Vjerujemo da su nam pribavljeni revizorski dokazi dostatni i čine razumnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

### **Mišljenje**

Po našem mišljenju financijska izvješća prikazuju realno i objektivno, u svim značajnim aspektima financijski položaj Komore na dan 31. prosinca 2014. godine, rezultate njezina poslovanja te za godinu tada završenu sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvješćivanja.

Zagreb, 20. ožujak 2015.godine

Željko Čupić, dipl.oec

Ivana Karlović, dipl.oec

Direktor

Ovlašteni revizori

INTEREXPERT- ZAGREB d.o.o.



## BILANCA NA DAN 31. PROSINCA ZA GODINE 2012., 2013. I 2014.

<b>IMOVINA</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2014</b>
<b>Nefinancijska imovine ukupno</b>	<b>615.640</b>	<b>527.052</b>	<b>477.654</b>
Poslovni objekti	357.068	349.777	342.487
Uredska oprema i namještaj	258.572	177.275	135.167
<b>Financijska imovina ukupno</b>	<b>2.858.822</b>	<b>3.438.579</b>	<b>3.250.178</b>
Novac u banci i blagajni	1.119.800	441.918	445.404
Depoziti	1.459.529	2.786.315	2.414.428
Ostala potraživanja	50.910	0	3.923
Potraživanja za prihode	228.583	210.346	136.423
Dani zajmovi	0	0	250.000
<b>IMOVINA UKUPNO</b>	<b>3.474.462</b>	<b>3.965.631</b>	<b>3.727.832</b>
<b>Obveze</b>	<b>201.626</b>	<b>285.018</b>	<b>236.144</b>
Obveze za radnike	81.311	80.071	88.750
Obveze za materijalne rashode	90.407	195.499	147.394
Ostale obveze	29.908	9.448	0
<b>Vlastiti izvori</b>	<b>3.272.835</b>	<b>3.680.613</b>	<b>3.491.687</b>
Vlastiti izvori	3.272.835	3.680.613	3.491.687
<b>OBVEZE I VLASTITI IZVORI UKUPNO</b>	<b>3.474.461</b>	<b>3.965.631</b>	<b>3.727.831</b>
Višak prihoda	2.545.685	2.804.080	3.036.283
Manjak prihoda	0	0	0
<b>OBVEZE I VLASTITI IZVORI UKUPNO</b>	<b>3.474.461</b>	<b>3.965.631</b>	<b>3.727.831</b>

# RAČUN PRIHODA I RASHODA ZA GODINE 2012., 2013. I 2014.

	2012.	2013.	2014.
<b>Ukupni prihodi</b>	<b>4.561.830</b>	<b>5.707.172</b>	<b>5.176.129</b>
Članarine i članski doprinosi	3.755.483	4.177.397	4.049.977
Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju	48.496	78.651	47.755
Prihodi od donacija	0	750.911	204.041
Prihodi od naknada štete i refundacija	8.032	0	12.205
Prihodi od kotizacija za seminare	745.747	670.028	815.441
Ostali nespomenuti prihodi	4.072	30.185	46.710
<b>Ukupni rashodi</b>	<b>4.325.278</b>	<b>5.299.394</b>	<b>5.365.055</b>
Rashodi za radnike	1.063.556	1.052.794	1.098.371
Naknade troškova zaposlenih	85.726	125.859	64.353
Naknade trošk. članovima izv. tijela komore	882.741	1.044.289	859.204
Naknade volon. i ostalim os. izvan rad.odnosa	60.509	253.252	398.512
Rashodi za materijal i energiju	87.079	122.575	114.480
Rashodi za usluge	1.251.038	1.543.812	1.567.576
Ostali nespomenuti rashodi	687.320	1.054.445	1.181.723
Amortizacija	95.105	88.001	68.370
Financijski rashodi	7.201	9.367	12.466
Tekuće donacije	105.003	5.000	0
<b>VIŠAK PRIHODA</b>	<b>236.552</b>	<b>407.778</b>	<b>0</b>
<b>MANJAK PRIHODA</b>			<b>188.926</b>
Višak prihoda raspoloživ u idućem razdoblju	3.272.835	3.680.613	3.491.687
Stanje novčanih sredstava na početku razdoblja	932.890	1.119.801	441.918
Stanje novčanih sredstava na kraju razdoblja	1.119.800	441.918	445.404

# BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA GODINE 2012. DO 2014.

## OSNOVNE INFORMACIJE

Hrvatska komora arhitekata osnovana je u lipnju 2009. godine temeljem Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08). Nastala je iz strukovnog razreda arhitekata prijašnje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, koja djeluje od 1998. pa do srpnja 2009.

Hrvatska komora arhitekata ustanovljuje se kao baštinik tradicije i nasljeđa udruga i organizacija arhitekata, te nastavlja slijed organiziranih strukovnih udruga arhitekata u Hrvatskoj. Komora promiče arhitekturu kao izraz identiteta naroda i kulturu građenja, unapređuje arhitektonsku djelatnost u cilju zaštite javnog interesa i zaštite interesa trećih osoba.

## OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Izjava o usklađenosti - Financijski izvještaji za 2012., 2013. i 2014. godinu sastavljeni su u skladu s Uredbom o računovodstvu neprofitnih organizacija (NN 10/08 i 7/09).

Osnova za sastavljanje izvještaja - Financijski izvještaji su sastavljeni prema načelu povijesnog troška i načelu neograničenosti vremena poslovanja.

Funkcionalna valuta i valuta prezentiranja - Financijski izvještaji Komore sastavljeni su u kunama („kn“), koja je ujedno i funkcionalna valuta Republike Hrvatske.

## SAŽETAK RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

### (a) Dugotrajna nefinancijska imovina

Dugotrajna nefinancijska imovina se iskazuje po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Trošak nabave čini kupovna cijena uvećana za carine, nepovratne poreze na promet, troškove prijevoza i svi drugi troškovi koji se mogu izravno dodati troškovima nabave i osposobljavanja za početak uporabe.

Ulaganja kojima se produžuje vijek uporabe, povećava kapacitet, mijenja namjena ili znatno poboljšavaju funkcionalna svojstva kao npr. ulaganja u obnovu, rekonstrukciju ili povećanje dugotrajne nefinancijske imovine koja ne moraju biti uvjetovana stanjem imovine evidentiraju se kao povećanje vrijednosti imovine na kojoj je ulaganje izvršeno.

Naknadni izdaci već priznate dugotrajne nefinancijske imovine kapitaliziraju se kao povećanje vrijednosti imovine u slučaju kada je vjerojatno da će zbog tih dodatnih izdataka priti dodatne buduće ekonomske koristi i kada ti izdaci povećavaju vrijednost imovine iznad početno priznate. Svi ostali naknadni troškovi priznaju se kao rashod u razdoblju kada su nastali.

Dobici i gubici od otuđenja dugotrajne nefinancijske imovine se priznaju u računu prihoda i rashoda.

Amortizacija se obračunava linearnom metodom, pojedinačno za svako sredstvo korištenjem sljedećih stopa propisanim Uredbom:

Opis	Stopa
Licence i ostala prava	20,00%
Poslovni objekti	1,25%
Uredski namještaj	12,50%
Računala i računalna oprema	25,00%
Ostala uredska oprema	20,00%

Amortizacija se počinje obračunavati kada je dugotrajna nefinancijska imovina raspoloživa za upotrebu.

(b) Sitni inventar

Sitan inventar čiji je pojedinačni trošak nabave niži od 2.000,00 kuna se jednokratno otpisuje kad je stavljen u upotrebu.

(c) Prihodi

Prihodi se priznaju primjenom računovodstvenog načela nastanka događaja, koje podrazumijeva da se:

– recipročni prihodi (prihodi na temelju isporučenih dobara i usluga) priznaju u izvještajnom razdoblju na koje se odnose pod uvjetom da se mogu izmjeriti neovisno o naplati,

– nerecipročni prihodi (članarine, doprinosi i ostali slični prihodi) priznaju se u izvještajnom razdoblju na koje se odnose pod uvjetom da su raspoloživi (naplaćeni) najkasnije do trenutka usvajanja financijskih izvještaja za isto razdoblje.

(d) Rashodi

Rashodi se priznaju primjenom računovodstvenog načela nastanka događaja, koje podrazumijeva da se:

- rashodi priznaju u izvještajnom razdoblju na koje se odnose neovisno o plaćanju,
- rashodi za utrošak kratkotrajne nefinancijske imovine priznaju se u trenutku stvarnog utroška odnosno prodaje i
- troškovi nabave dugotrajne imovine se kapitaliziraju, a u rashode priznaju tijekom korisnog vijeka uporabe.

## BILANCA

Bilanca objavljena na stranici 9. ovog izvješća, predstavlja stanje imovine i obveza na dan 31. prosinca svake godine.

1. Dugotrajna imovina sastoji se od poslovnog prostora i uredske opreme.
2. Vrijednost financijske imovine odnosi se na oročene nenamjenske depozite u Zagrebačkoj, Erste i Raiffeisen banci.
3. Stanje novca u banci i blagajni iznose kako slijedi:

opis	2012	2013	2014
novac u banci kune	244.315	141.185	165.551
izdvojena sredstva SSU	203.374	40.732	26.411
RBA	5.219	5.224	5.224
devizni račun	38.807	46.691	40.132
blagajna	3.041	3.041	3.041
izdvojena novčana sredstva	625.044	205.044	205.044
kupljeni udjelu u novč.fondu	1.459.529	2.786.315	2.414.428
<b>Ukupno</b>	<b>2.579.330</b>	<b>3.228.233</b>	<b>2.859.832</b>

4. Višak prihoda nad rashodima predstavlja akumulirani višak prihoda nad rashodima. U 2014. godini ostvaren je manjak razdoblja. Ukupni višak prihoda nad rashodima smanjen je za 188.926 kn, i iznosi 3.491.687 kn

## RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda za 2012. do 2014. godinu iskazan na stranici 10, prikazuje sve prihode i rashode nastale u godini 2012. do 2014. Prihodi i rashodi iskazani su na osnovu pravovaljane dokumentacije.

### 5. Vrste prihoda:

opis	2012	2013	2014
članarina	3.755.483	4.177.397	4.049.977
financijski prihodi	48.496	78.651	47.755
ostali prihodi	757.851	1.451.124	1.078.397
<b>Ukupno</b>	<b>4.561.830</b>	<b>5.707.172</b>	<b>5.176.129</b>
Broj aktivnih članova	2176	2272	2281

### 6. Rashodi :

opis	2012	2013	2014
rashodi za radnike	0	0	0
materijalni rashodi	887.535	897.575	902.295
amortizacija	49.249	73.395	73.398
financijski rashodi	300	0	0
donacije	0	0	0
ostali rashodi	7.201	9.367	12.466
<b>Ukupno</b>	<b>944.285</b>	<b>980.337</b>	<b>988.159</b>

7. Troškovi za zaposlene odnose se na bruto plaće zaposlenih te naknade po kolektivnom ugovoru (godišnji odmor, bolovanje, regres za godišnji odmor, naknada za blagdane, potpore, prekovremeni rad, porodijski dopust i sl.).

8. Nematerijalni troškovi odnose se na dnevnice i putne izdatke, naknade zaposlenicima, izdaci za reprezentaciju, bankovne provizije i naknade platnog prometa, naknade članovima Upravnog odbora.