



Hrvatska
komora
arhitekata

Ul. grada Vukovara 271, 10000 Zagreb, Tel.: +385(01) 5508-410, arhitekti@arhitekti-hka.hr
www.arhitekti-hka.hr

**MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE**

Ulica Republike Austrije 14

10000 Zagreb

n/r ministru i potpredsjedniku Vlade g. Branko Bačić

Klasa: 007-01/24-01/27

Urbroj: 251-505-01-24-1

U Zagrebu, 24.05.2024. g.

PREDMET: IZRADA ELABORATA ZAŠTITE OD BUKE – PRIMJENA ZAKONA O ZAŠTITI OD BUKE I PRIPADAJUĆIH PRAVILNIKA

Poštovani g. ministre,

Obraćamo vam se vezano uz problematiku izrade elaborata zaštite od buke, za koje dobivamo sve češće upite naših članova, posebice iz područja Varaždinske i Križevačko-koprivničke županije, koje ukazuju na spornu primjenu Zakona o zaštiti od buke i pripadajućih pravilnika. Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Služba sanitarne inspekcije obustavlja postupke izdavanja potvrde Glavnog projekta, pozivajući se na pravilnike Ministarstva zdravstva.

Vaše je Ministarstvo 31.1.2024. Arhitektonskom fakultetu Sveučilišta u Zagrebu (klasa: 360-01/24-02/44, urbroj: 531-06-1-24-2) uputilo mišljenje u kojem se zaključuje da ovlaštene arhitekti mogu izrađivati projekte i elaborate mjera zaštite od buke, ako su organizirani u ovlaštene organizacijske oblike registrirane za tu djelatnost. Nadalje, Zakonom o gradnji propisano je da se odredbe posebnih zakona i propisa donesenih na temelju tih zakona koji utječu na ispunjavanje temeljnog zahtjeva za građevinu primjenjuju u provedbi Zakona o gradnji i propisa donesenih na temelju toga Zakona, ako njime nije propisano drukčije. U tom smislu Zakon o gradnji propisuje da se pravilnici i tehnički propisi, čije je donošenje propisano posebnim zakonima, a koji utječu na ispunjavanje temeljnog zahtjeva za građevinu, donose uz suglasnost ministra, kao i da se pravilnici i tehnički propisi doneseni protivno prethodno navedenom ne primjenjuju u provedbi Zakona. Ujedno je bitno napomenuti kako je Zakonom o gradnji propisana obveza da se pravilnici i tehnički propisi koji nisu doneseni u skladu s



Hrvatska
komora
arhitekata

Ul. grada Vukovara 271, 10000 Zagreb, Tel.: +385(01) 5508-410, arhitekti@arhitekti-hka.hr
www.arhitekti-hka.hr

prethodno navedenom odredbom (obveza pribavljanja suglasnosti ministra) moraju uskladiti s tom odredbom najkasnije do 1. siječnja 2015.

Prethodno navedeno u kontekstu spomenutog Pravilnika o uvjetima glede prostora, opreme i zaposlenika pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove zaštite od buke, donesenog 2007. (NN 91/2007), kojim se zahtijevaju dodatni uvjeti koje je potrebno ispuniti kako bi pravna osoba bila ovlaštena za projektiranje mjera zaštite od buke te se stoga istim utječe na ispunjavanje temeljnog zahtjeva zaštite od buke znači da ista treba imati suglasnost ministra.

Nadalje, Zakon o zaštiti od buke (NN 30/2009) stupio je na snagu 2009., gdje je u članku 11, st. 2 propisano da Pravilnik o uvjetima glede prostora, opreme i radnika pravnih osoba iz st. 1. ovog članka, kao i o stručnim poslovima zaštite od buke te o stručnom nadzoru nad pravnim osobama koje obavljaju te poslove uz prethodno pribavljeno mišljenje ministra nadležnog za zaštitu okoliša, prostorno uređenje i graditeljstvo donosi ministar.

U prijelaznoj odredbi toga Zakona u čl. 22, st. 1., alineja 3 je propisano da do stupanja na snagu Pravilnika iz čl. 21. ovog Zakona, u dijelu u kojem nisu u suprotnosti s odredbama ovog Zakona primjenjuju Pravilnik o uvjetima glede prostora, opreme i zaposlenika pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove zaštite od buke (NN 91/2007). Člankom 21. je propisano da pravilnike za čije je donošenje ovlašten ovim Zakonom ministar će donijeti u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog Zakona.

Člankom 7. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti od buke (NN 14/2021) u čl. 11., st. 2 riječi: „uz prethodno pribavljeno mišljenje ministra nadležnog za zaštitu okoliša, prostornoga uređenja i graditeljstva“ brišu se, što je protivno odredbi čl. 5., st. 2 Zakona o gradnji.

Obzirom da Pravilnik iz 2007. god. nije donesen uz prethodno mišljenje ministra nadležnog za prostorno uređenje i graditeljstvo, a i stoga što novi Pravilnik nije donesen u roku od 6 mjeseci od stupanja na snagu tog Zakona, mišljenja smo da se taj Pravilnik ne može primjenjivati.

Dodatan argument u korist članovima u Komorama arhitekata i inženjera u graditeljstvu je činjenica što je Zakonom o gradnji, čl. 51, st. 1, definirano tko može biti projektant temeljnih zahtjeva za građevinu, tj. ona fizička osoba koja prema posebnom Zakonu ima pravo uporabe



Hrvatska
komora
arhitekata

Ul. grada Vukovara 271, 10000 Zagreb, Tel.: +385(01) 5508-410, arhitekti@arhitekti-hka.hr
www.arhitekti-hka.hr

strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt ili ovlaštenu inženjer. Prema Pravilniku o uvjetima glede prostora, opreme i zaposlenika pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove zaštite od buke pri licenciranju ovlaštenih pravnih osoba nije navedeno kao obavezno članstvo u Komorama arhitekata i inženjera u graditeljstvu, što je u očitoj koliziji sa Zakonom o gradnji i drugim aktima.

Stoga Vas, gospodine ministre, molimo da se zbog nastale situacije u praksi, gdje je veliki broj projekata, a time i investicija zbog gore navedenog postupanja Državnog inspektorata zaustavljeno, a vrlo mali broj pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove zaštite od buke s licencom Ministarstva zdravstva nisu u stanju obraditi toliki broj predmeta, stavljajući ovlaštene projektante članova komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu u neravnopravan položaj, molimo da Vaše ministarstvo u okviru svojih mogućnosti poduzme odgovarajuće radnje prema Ministarstvu zdravstva, kako bi se uskladili zakonski akti vezani uz zaštitu od buke sa zakonskim aktima vezanih uz graditeljstvo, posebice na Zakon o gradnji, kao i na sporno postupanje i spornu primjenu propisa zaštite od buke u postupcima utvrđivanja posebnih uvjeta i izdavanja potvrda glavnog projekta, koji su uočeni.

Zahvaljujemo se na susretljivosti i Vašoj inicijativi rješenja ovog spora.

S poštovanjem


Rajka Bunjevac, dipl. ing. arh.
Predsjednica Hrvatske komore arhitekata

